

KOMODO RESORT

FICHA PARA AGENTES · 2026 / 2027

Komodo Resort & Diving Club

Un resort en una isla privada, Sebayur, dentro del área del Parque Nacional de Komodo, Indonesia

31	7	30–40 min	3 regímenes	PADI	+19
Bungalows en la playa y en la colina	Categorías, de 45 a 74 m²	En lancha rápida desde Labuan Bajo	Pensión completa, alojamiento y desayuno o solo alojamiento	Centro de buceo 5 estrellas en el resort	Bungalows Hilltop, apertura en abril de 2027

EL RESORT

Una isla propia, dentro del Parque Nacional de Komodo

Komodo Resort se encuentra en la isla de Sebayur, a un corto trayecto en barco de Labuan Bajo y dentro del área del Parque Nacional de Komodo. Sus 31 bungalows se reparten a lo largo de una playa de arena blanca y por la colina, y justo delante se encuentra el mayor tesoro del resort: un arrecife propio en el que los huéspedes hacen esnórquel directamente desde el embarcadero.

Los días giran en torno al mar y al parque: salidas diarias de buceo y esnórquel a los mejores puntos del parque, excursiones para ver los dragones en Komodo y Rinca, la cresta de Padar y Pink Beach, y veladas en el Sunset Restaurant sobre la arena.



Bungalow Panorama View, inaugurado en 2026

ALOJAMIENTO

CATEGORÍA	UNIDADES	SUPERFICIE	HUÉSPEDES	CAMAS	UBICACIÓN Y CARACTERÍSTICAS
Panorama View NUEVO 2026	5	74 m²	4	King / twin	En la colina, vistas al mar de 180°
Presidential Suite	1	72 m²	4	King	Segunda planta, vistas panorámicas, comedor
Deluxe Family Bungalow	1	64 m²	4	King / twin	Dos dormitorios, distribución de camas flexible
Grand Beach	2	58 m²	4	King	Planta baja, acceso directo a la playa, tumbonas
Grand View	2	58 m²	3	King	Segunda planta, balcón de 18 m², solárium privado
Ocean View Bungalow	18	48 m²	3	King / twin	Terraza privada frente al mar
Private Bamboo Bungalow	2	45 m²	3	King	Bambú natural, orientado al atardecer

EN TODOS LOS BUNGALOWS

- Aire acondicionado con control individual
- Terraza o balcón privado
- Baño privado
- Caja fuerte
- Minibar y escritorio
- WiFi gratuito
- Recepción 24 horas

reservations@komodoresort.com · www.komodoresort.com



NOVEDAD 2026 · EN LA COLINA

Panorama View

74 m² · hasta 4 huéspedes · 5 unidades

Cinco bungalows inaugurados en 2026 en la colina sobre la playa, para huéspedes que quieren que las vistas sean las protagonistas. Cada uno cuenta con un amplio balcón privado con vistas al mar de 180° y cama king o dos camas.



Ocean View Bungalow

48 m² · hasta 3 huéspedes · 18 unidades

A pie de playa, en primera línea, con puertas de cristal que se abren a una terraza privada frente al mar.



Grand Beach

58 m² · hasta 4 huéspedes · 2 unidades

Planta baja, en primera línea de playa, con tumbonas y sombrilla privadas sobre la arena y un sofá cama para huéspedes adicionales.



Grand View

58 m² · hasta 3 huéspedes · 2 unidades

Segunda planta, con ventanales panorámicos, un balcón amueblado de 18 m² y acceso exclusivo a un solárium privado.



Presidential Suite

72 m² · hasta 4 huéspedes · 1 unidad

En la segunda planta del edificio principal, con vistas panorámicas al mar, cama king, sofá y una gran mesa de comedor y trabajo.



Deluxe Family Bungalow

64 m² · hasta 4 huéspedes · 1 unidad

Dos dormitorios independientes con un baño compartido, terraza amueblada y una distribución de camas flexible para familias.



Private Bamboo Bungalow

45 m² · hasta 3 huéspedes · 2 unidades

Construido en bambú natural en un rincón apartado, orientado a la puesta de sol sobre el mar.

reservations@komodoresort.com · www.komodoresort.com

INSTALACIONES



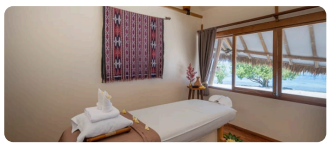
Restaurante y bar de playa

El Sunset Restaurant, de bambú y al aire libre sobre la arena, y un bar de playa con techo de paja para los cócteles al atardecer.



Piscina

Piscina junto a la playa con tumbonas, a pocos pasos de todos los bungalows.



Sebayur Spa

Masaje balinés y relajante, masaje para buceadores, reflexología, exfoliaciones, tratamientos faciales y cuidados para quemaduras solares.



Centro de buceo

Centro PADI 5 estrellas gestionado por Neptune Scuba Diving Komodo, desde bautizos de buceo hasta cursos profesionales.

REGÍMENES

Tres regímenes

Pensión completa	Desayuno bufé y a la carta; almuerzo a la carta con plato principal y postre; cena a la carta de tres platos
Alojamiento y desayuno	Desayuno bufé y a la carta; almuerzo y cena a la carta, con cargo aparte
Solo alojamiento	Solo alojamiento; todas las comidas en el restaurante, con cargo aparte

Las tarifas incluyen además la recogida en el aeropuerto, el barco lanzadera regular desde y hacia Labuan Bajo, los impuestos y el cargo por servicio.

En pensión completa, el almuerzo no está incluido el día de salida.

CÓMO LLEGAR

Vía Labuan Bajo (LBJ)

Hay vuelos directos diarios a Labuan Bajo, en Flores, desde Bali, Yakarta y otras ciudades de Indonesia. Nuestro equipo recibe a los huéspedes en el aeropuerto y los lleva a la oficina del resort en Labuan Bajo para un breve check-in, y desde allí en barco a la isla de Sebayur.

Lancha rápida	De 30 a 40 minutos
Barco de madera	Alrededor de 1 hora y 30 minutos
Lanzadera al resort	Gratuita, sale de Labuan Bajo a las 10:30 y a las 15:00 todos los días
Lanzadera a Labuan Bajo	Gratuita, sale del resort a las 8:00 y a las 11:30 todos los días
Traslado en lancha rápida	Fuera del horario de la lanzadera: 2.500.000 IDR por habitación y trayecto, máx. 5.000.000 IDR por barco; barco adicional 5.000.000 IDR
Lancha rápida privada	10.000.000 IDR por barco y trayecto, salida a la hora deseada, incluido el traslado en coche privado entre el puerto de Labuan Bajo y el aeropuerto o el hotel del cliente en Labuan Bajo

> **Sin traslados en barco después de las 17:00**
> Las restricciones del puerto y la navegación nocturna insegura no permiten salidas más tarde. Con vuelos tardíos, prevea una noche en Labuan Bajo.

CONVIENE SABER

De un vistazo

Check-in	A partir de las 15:00
Check-out	11:00
Desayuno	De 6:30 a 10:00
Almuerzo	De 12:30 a 14:30
Cena	De 18:00 a 22:00
Niños	Bienvenidos; menores de 18 años acompañados de un progenitor o tutor
No incluido	Tasas del parque nacional, buceo y excursiones (se contratan en el resort)
Pago en el resort	Tarjetas de crédito, pago online, WeChat Pay y Alipay; no hay cajero automático en la isla
Lavandería	Servicio de lavandería en el resort
Ocasiones especiales	Lunas de miel, aniversarios y eventos de empresa o de grupo, bajo petición
Grupos	Reservas de grupo disponibles, con gratuidad (FOC) para los guías del grupo según el número de habitaciones reservadas
Tarifas	Las tarifas contratadas para agentes se envían por separado

reservations@komodoresort.com · www.komodoresort.com



KOMODO RESORT

LO MÁS DESTACADO DE KOMODO RESORT

ESNÓRQUEL DIRECTAMENTE DESDE EL RESORT

El arrecife del resort

Cerca de un kilómetro de arrecife a lo largo de la isla de Sebayur, justo delante de la playa y de los bungalows.

1 km
Cerca de un kilómetro de arrecife frente al resort

Neumática gratuita
Siempre disponible para llevar a los huéspedes al agua y recogerlos

A cualquier hora
Abierto a los huéspedes cuando lo deseen

Incluido
Equipo de esnórquel para cada huésped

EL ARRECIFE DEL RESORT

Uno de los grandes atractivos de Komodo Resort

La mayoría de los visitantes de Komodo conocen los arrecifes desde un barco de excursión. En Komodo Resort el arrecife empieza al final del embarcadero. Se extiende cerca de un kilómetro a lo largo de la isla de Sebayur, justo delante de la playa, y los huéspedes pueden estar en el agua a los pocos minutos de salir de su bungalow: una neumática (RHIB) gratuita está siempre disponible para llevarlos al agua y recogerlos.

Su coral es el mejor del parque nacional, y su vida marina está a la altura: desde varias especies de tiburón de arrecife hasta mantarrayas y, los días de suerte, incluso un dugongo.

ESNÓRQUEL EN EL RESORT

- Neumática (RHIB) gratuita, siempre disponible, para llevar a los huéspedes al agua y recogerlos
- Aguas tranquilas y resguardadas, ideales para quienes se inician en el esnórquel
- Equipo de esnórquel incluido para cada huésped
- En el arrecife del resort solo se practica esnórquel; el buceo se hace en barco en los puntos del parque

LO QUE SE VE EN EL ARRECIFE

- Tiburones de arrecife
- Tortugas
- Mantarrayas
- Mobulas
- Rayas águila
- Pulpos
- Gran variedad de peces
- A veces incluso dugongos

BUCEO Y ACTIVIDADES

El parque a la puerta

- Buceo diario en barco en el norte y el centro del parque
- Centro de buceo PADI 5 estrellas gestionado por Neptune Scuba Diving Komodo
- Cursos PADI desde Discover Scuba Diving, incluido Nitrox
- Excursiones a las islas de Komodo y Rinca para ver los dragones, Padar, Pink Beach y Manta Point
- Salida al atardecer a la isla de Kalong para ver los zorros voladores

NUESTRA FLOTA

5 lanchas rápidas

De 14 metros de eslora cada una, operadas por el resort para sus salidas de buceo y excursiones.

reservations@komodoresort.com · www.komodoresort.com



KOMODO RESORT

APERTURA EN ABRIL DE 2027

NOVEDAD · UN SEGUNDO RESORT EN LA ISLA DE SEBAYUR

Hilltop Komodo Resort

Bungalows sobre pilotes a lo largo de la cresta de la isla, con una panorámica de las islas de Komodo muy parecida a la vista desde Padar.

Imagen arquitectónica. Hilltop está en construcción.

Hilltop es un resort independiente de 19 bungalows en la cresta sobre Komodo Resort, con su propio restaurante, spa, piscina infinita y recepción, y con personal propio. La playa, el arrecife y el centro de buceo están a 3–5 minutos a pie colina abajo, o los huéspedes pueden usar uno de los buggies del resort.

ORIENTACIÓN ESTE · A LO LARGO DE LA CRESTA · 16 BUNGALOWS

Hilltop Sunrise

71 m² con balcón incluido

Sobre pilotes, con fachada acristalada y una terraza privada sobre los árboles, mirando al este a través del canal hacia el amanecer.

ORIENTACIÓN OESTE · PUNTO MÁS ALTO · 3 BUNGALOWS

Hilltop Sunset

77 m² con balcón incluido

En lo más alto de la cresta, sin nada construido por encima, con la vista más amplia de la isla y la luz del atardecer entrando directamente en la habitación.

DETALLES DE LOS BUNGALOWS

Bungalows	19 en total: 16 Sunrise y 3 Sunset
Superficie	Sunrise 71 m², Sunset 77 m², ambos con balcón incluido
Ocupación	Hasta tres huéspedes por bungalow
Camas	King o dos camas, más una cama supletoria para un niño o un tercer huésped
En la habitación	Aire acondicionado, ducha de lluvia, vestidor, escritorio, WiFi gratuito
Exterior	Terraza privada con vistas al mar
Regímenes	Pensión completa, alojamiento y desayuno o solo alojamiento, por bungalow y noche
Nivel	Mismos acabados y equipamiento; Sunset es más grande, está más alto y mira al oeste



Bungalow Hilltop Sunset



Pabellón del restaurante

reservations@komodoresort.com · www.komodoresort.com