

KOMODO RESORT

FICHE AGENTS · 2026 / 2027

Komodo Resort & Diving Club

Un resort sur l'île privée de Sebayur, dans la zone du parc national de Komodo, en Indonésie

31	7	30–40 min	3 formules repas	PADI	+19
Bungalows sur la plage et sur la colline	Catégories de chambres, de 45 à 74 m²	En bateau rapide depuis Labuan Bajo	Pension complète, chambre et petit-déjeuner ou chambre seule	Centre de plongée 5 étoiles sur place	Bungalows Hilltop, ouverture en avril 2027

LE RESORT

Une île à nous, au cœur du parc national de Komodo

Komodo Resort se trouve sur l'île de Sebayur, à une courte traversée de Labuan Bajo, dans la zone du parc national de Komodo. Ses 31 bungalows s'étendent le long d'une plage de sable blanc et sur la colline, et juste devant se trouve le plus bel atout du resort : un récif privé que les clients explorent en snorkeling directement depuis la jetée.

Les journées s'organisent autour de la mer et du parc : sorties quotidiennes de plongée et de snorkeling vers les plus beaux sites du parc, excursions pour voir les dragons à Komodo et Rinca, la crête de Padar et Pink Beach, et soirées au Sunset Restaurant, les pieds dans le sable.



Bungalow Panorama View, ouvert en 2026

HÉBERGEMENT

CATÉGORIE	UNITÉS	SURFACE	PERS.	LITERIE	EMPLACEMENT ET CARACTÉRISTIQUES
Panorama View NOUVEAU 2026	5	74 m²	4	King ou lits jumeaux	Sur la colline, vue mer à 180°
Presidential Suite	1	72 m²	4	King	Deuxième étage, vue panoramique, table à manger
Deluxe Family Bungalow	1	64 m²	4	King ou lits jumeaux	Deux chambres, configuration de lits modulable
Grand Beach	2	58 m²	4	King	Rez-de-chaussée, accès direct à la plage, transats
Grand View	2	58 m²	3	King	Deuxième étage, balcon de 18 m², solarium privé
Ocean View Bungalow	18	48 m²	3	King ou lits jumeaux	Terrasse privée face à la mer
Private Bamboo Bungalow	2	45 m²	3	King	Construit en bambou naturel, face au coucher du soleil

DANS CHAQUE BUNGALOW

- Climatisation à réglage individuel
- Terrasse ou balcon privé
- Salle de bains privative
- Coffre-fort
- Minibar et bureau
- WiFi gratuit
- Réception 24 h/24

reservations@komodoresort.com · www.komodoresort.com



NOUVEAU 2026 · SUR LA COLLINE

Panorama View

74 m² · jusqu'à 4 personnes · 5 unités

Cinq bungalows ouverts en 2026 sur la colline au-dessus de la plage, pour les clients qui veulent faire de la vue l'événement principal. Chacun dispose d'un grand balcon privé avec vue mer à 180° et d'un lit king ou de lits jumeaux.



Ocean View Bungalow

48 m² · jusqu'à 3 personnes · 18 unités

De plain-pied en bord de plage, avec des portes vitrées ouvrant sur une terrasse privée face à la mer.



Grand Beach

58 m² · jusqu'à 4 personnes · 2 unités

Rez-de-chaussée, directement en bord de plage, avec transats et parasol privés sur le sable et un canapé-lit pour des personnes supplémentaires.



Grand View

58 m² · jusqu'à 3 personnes · 2 unités

Deuxième étage, avec baies panoramiques, un balcon meublé de 18 m² et un accès exclusif à un solarium privé.



Presidential Suite

72 m² · jusqu'à 4 personnes · 1 unité

Au deuxième étage du bâtiment principal, avec vue panoramique sur la mer, lit king, canapé et une grande table pour dîner et travailler.



Deluxe Family Bungalow

64 m² · jusqu'à 4 personnes · 1 unité

Deux chambres séparées partageant une salle de bains, une terrasse meublée et une configuration de lits modulable pour les familles.



Private Bamboo Bungalow

45 m² · jusqu'à 3 personnes · 2 unités

Construit en bambou naturel dans un coin isolé, face au coucher du soleil sur la mer.

ÉQUIPEMENTS



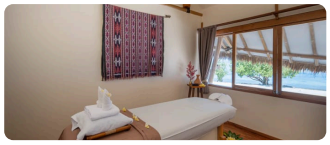
Restaurant et bar de plage

Le Sunset Restaurant, en bambou et en plein air sur le sable, et un bar de plage au toit de chaume pour les cocktails au coucher du soleil.



Piscine

Piscine en bord de plage avec transats, à quelques pas de chaque bungalow.



Sebayur Spa

Massages balinais et relaxants, massage du plongeur, réflexologie, gommages, soins du visage et soins après-soleil.



Centre de plongée

Centre PADI 5 étoiles géré par Neptune Scuba Diving Komodo, du baptême de plongée aux formations professionnelles.

FORMULES REPAS

Trois formules repas

Pension complète	Petit-déjeuner buffet et à la carte ; déjeuner à la carte avec plat et dessert ; dîner à la carte en trois plats
Chambre et petit-déjeuner	Petit-déjeuner buffet et à la carte ; déjeuner et dîner à la carte, facturés en supplément
Chambre seule	Hébergement seul ; tous les repas au restaurant, facturés en supplément

Les tarifs comprennent également l'accueil à l'aéroport, la navette bateau régulière depuis et vers Labuan Bajo, les taxes gouvernementales et le service.

En pension complète, le déjeuner n'est pas inclus le jour du départ.

ACCÈS

Via Labuan Bajo (LBJ)

Des vols directs quotidiens relient Labuan Bajo (Flores) à Bali, Jakarta et d'autres villes d'Indonésie. Notre équipe accueille les clients à l'aéroport, les conduit à notre bureau de Labuan Bajo pour un court enregistrement, puis en bateau jusqu'à Sebayur.

Bateau rapide	30 à 40 minutes
Bateau en bois	Environ 1 h 30
Navette vers le resort	Gratuite, départ de Labuan Bajo tous les jours à 10 h 30 et à 15 h
Navette vers Labuan Bajo	Gratuite, départ du resort tous les jours à 8 h et à 11 h 30
Transfert en bateau rapide	Hors navette : 2 500 000 IDR par chambre et par trajet, max. 5 000 000 IDR par bateau ; bateau supplémentaire 5 000 000 IDR
Bateau rapide privé	10 000 000 IDR par bateau et par trajet, départ à l'heure choisie, transfert en voiture privée inclus entre le port de Labuan Bajo et l'aéroport ou l'hôtel du client à Labuan Bajo

Aucun transfert en bateau après 17h00

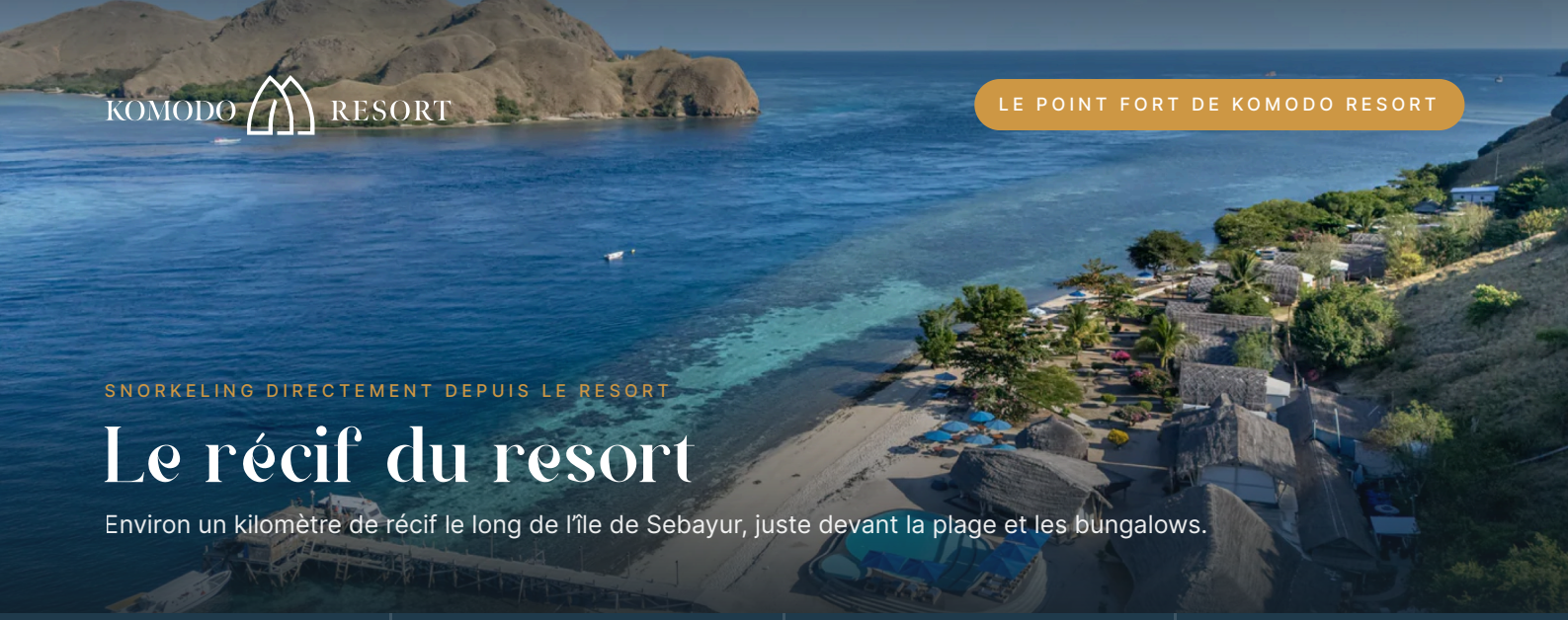
Les restrictions portuaires et les conditions de navigation dangereuses la nuit ne permettent pas de départ plus tardif. Les clients arrivant par un vol tardif doivent prévoir une nuit à Labuan Bajo.

BON À SAVOIR

En un coup d'œil

Arrivée	À partir de 15 h
Départ	11 h
Petit-déjeuner	De 6 h 30 à 10 h
Déjeuner	De 12 h 30 à 14 h 30
Dîner	De 18 h à 22 h
Enfants	Bienvenus ; les moins de 18 ans doivent être accompagnés d'un parent ou d'un tuteur
Non inclus	Droits d'entrée du parc national, plongée et excursions, à réserver sur place
Paiement sur place	Cartes de crédit, paiement en ligne, WeChat Pay et Alipay ; pas de distributeur sur l'île
Blanchisserie	Service de blanchisserie sur place
Occasions spéciales	Lunes de miel, anniversaires, événements d'entreprise et de groupe organisés sur demande
Groupes	Réservations de groupe possibles, avec gratuités (FOC) pour les accompagnateurs selon le nombre de chambres réservées
Tarifs	Les tarifs agents contractuels sont communiqués séparément

reservations@komodoresort.com · www.komodoresort.com



KOMODO RESORT

LE POINT FORT DE KOMODO RESORT

SNORKELING DIRECTEMENT DEPUIS LE RESORT

Le récif du resort

Environ un kilomètre de récif le long de l'île de Sebayur, juste devant la plage et les bungalows.

1 km
Environ un kilomètre de récif devant le resort

Semi-rigide gratuit
Toujours disponible pour emmener les clients à l'eau et les ramener

À toute heure
Accessible aux clients quand ils le souhaitent

Inclus
Équipement de snorkeling pour chaque client

LE RÉCIF DU RESORT

L'un des points forts de Komodo Resort

La plupart des visiteurs de Komodo découvrent les récifs depuis un bateau d'excursion. À Komodo Resort, le récif commence au bout de la jetée. Il s'étend sur environ un kilomètre le long de l'île de Sebayur, juste devant la plage, et les clients peuvent être dans l'eau quelques minutes après avoir quitté leur bungalow : un semi-rigide (RHIB) gratuit est toujours disponible pour les emmener à l'eau et les ramener.

Son corail est le plus beau du parc national, et la vie marine est à la hauteur : plusieurs espèces de requins de récif, des raies manta et, les jours de chance, même un dugong.

LE SNORKELING AU RESORT

- Semi-rigide (RHIB) gratuit, toujours disponible, pour emmener les clients à l'eau et les ramener
- Eaux calmes et abritées, idéales pour les débutants
- Équipement de snorkeling inclus pour chaque client
- Uniquement du snorkeling sur le récif du resort ; la plongée se fait en bateau sur les sites du parc

OBSERVÉS SUR LE RÉCIF

- Requins de récif
- Tortues
- Raies manta
- Raies mobula
- Raies léopards
- Poulpes
- Une grande variété de poissons de récif
- Parfois même des dugongs

PLONGÉE ET ACTIVITÉS

Le parc à votre porte

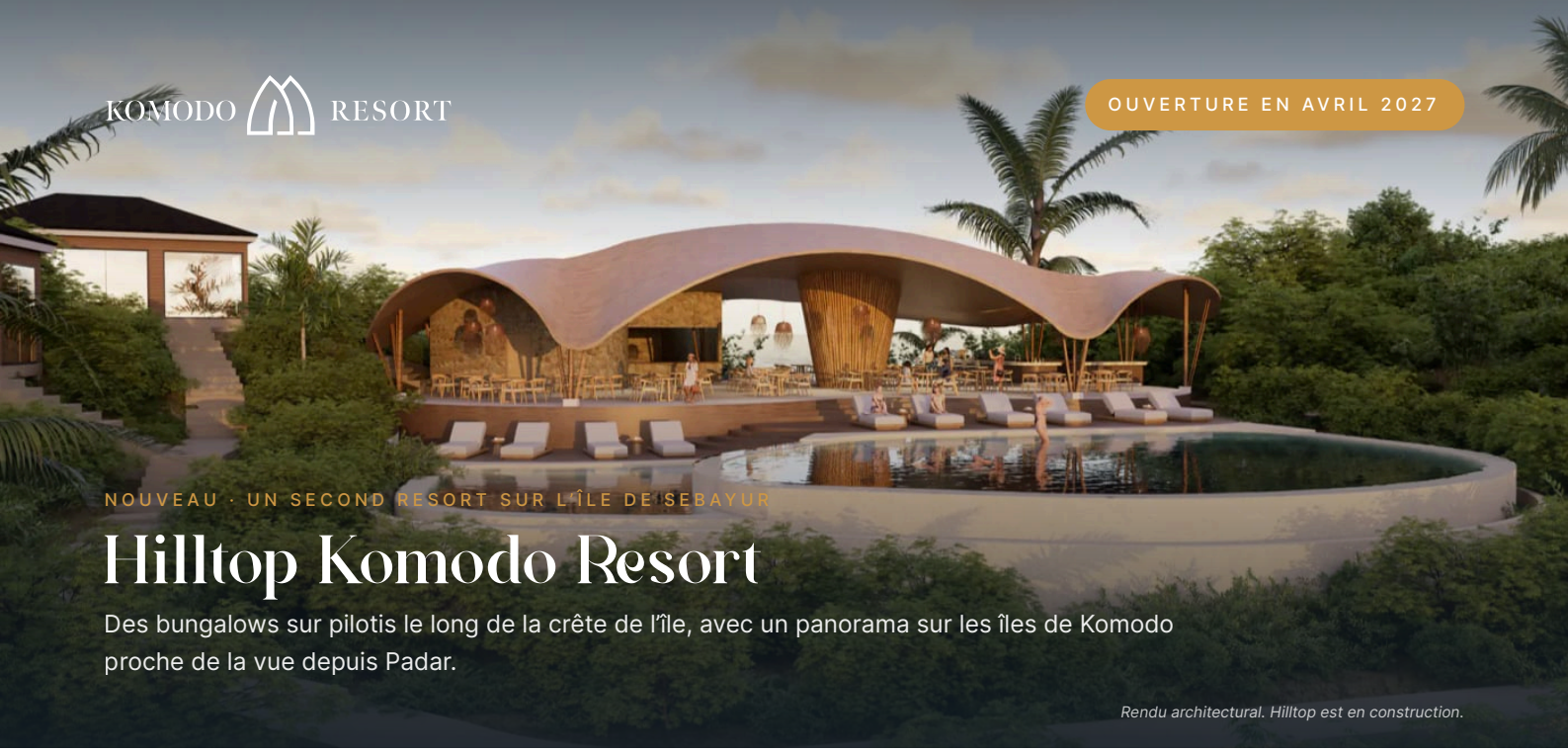
- Plongées quotidiennes en bateau sur les sites du nord et du centre du parc
- Centre de plongée PADI 5 étoiles géré par Neptune Scuba Diving Komodo
- Formations PADI à partir de Discover Scuba Diving, y compris Nitrox
- Excursions sur les îles de Komodo et Rinca pour voir les dragons, Padar, Pink Beach et Manta Point
- Sortie au coucher du soleil sur l'île de Kalong pour observer les renards volants

NOTRE FLOTTE

5 bateaux rapides

De 14 mètres chacun, exploités par le resort pour ses sorties de plongée et ses excursions.

reservations@komodoresort.com · www.komodoresort.com



KOMODO RESORT

OUVERTURE EN AVRIL 2027

NOUVEAU · UN SECOND RESORT SUR L'ÎLE DE SEBAYUR

Hilltop Komodo Resort

Des bungalows sur pilotis le long de la crête de l'île, avec un panorama sur les îles de Komodo proche de la vue depuis Padar.

Rendu architectural. Hilltop est en construction.

Hilltop est un resort indépendant de 19 bungalows sur la crête au-dessus de Komodo Resort, avec son propre restaurant, spa, piscine à débordement et réception, et sa propre équipe. La plage, le récif et le centre de plongée sont à 3 à 5 minutes à pied en contrebas, ou les clients peuvent emprunter l'une des voiturettes du resort.

ORIENTÉS EST · LE LONG DE LA CRÊTE · 16 BUNGALOWS

Hilltop Sunrise

71 m² balcon compris

Sur pilotis, avec une façade vitrée et une terrasse privée au-dessus des arbres, tournés vers l'est et le lever du soleil de l'autre côté du chenal.

ORIENTÉS OUEST · POINT CULMINANT · 3 BUNGALOWS

Hilltop Sunset

77 m² balcon compris

Tout en haut de la crête, sans aucune construction au-dessus, avec la vue la plus large de l'île et la lumière du soir qui entre directement dans la chambre.

DÉTAILS DES BUNGALOWS

Bungalows	19 au total : 16 Sunrise et 3 Sunset
Surface	Sunrise 71 m², Sunset 77 m², balcon compris
Capacité	Jusqu'à trois personnes par bungalow
Literie	King ou lits jumeaux, plus un lit d'appoint pour un enfant ou une troisième personne
Dans la chambre	Climatisation, douche à effet pluie, dressing, bureau, WiFi gratuit
Extérieur	Terrasse privée avec vue sur la mer
Formules	Pension complète, chambre et petit-déjeuner ou chambre seule, par bungalow et par nuit
Standing	Mêmes finitions et équipements ; Sunset est plus grand, plus haut et orienté ouest



Bungalow Hilltop Sunset



Pavillon du restaurant

reservations@komodoresort.com · www.komodoresort.com